

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Ticaret Ünvanı : Anadolu Efes Biracılık ve Malt Sanayii A.Ş.
Adresi : Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Balkan Caddesi No:58/24
Buyaka E Blok Ümraniye-İstanbul
Telefon No. : 0 (212) 586 80 00
Faks No. : 0 (216) 389 58 63
Ortaklığın yatırımcı/pay sahipleri ile ilişkiler biriminin
Telefon No. : 0 (216) 586 80 72
Faks No. : 0 (216) 389 58 63
E-posta adresi : ir@anadoluefes.com
Tarih : 20.10.2026 / 29
Konu : Sermaye Piyasası Kurulunun II-15.1 sayılı Tebliği
uyarınca yapılan açıklamadır.

SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI'NA

25 Eylül 2026 tarihli özel durum açıklamamızda duyurulduğu üzere, yurt içinde yapılması planlanan borçlanma aracı ihracına ilişkin olarak 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Seri VII, No: 128.8 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği ve ilgili diğer mevzuat kapsamında ihraç belgesinin onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) yaptığımız başvurumuz Kurul'un 16 Ekim 2026 ve 71/1826 sayılı kararı ile onaylanmış olup, SPK'nın 2026/70 sayılı Haftalık Bülteni'nde yayınlanmıştır.

Onaylı İhraç Belgesi ve eki ile birlikte Başvuru Formu ekte yer almaktadır.

Saygılarımızla,

ANADOLU EFES BİRACILIK VE MALT SANAYİİ A.Ş.

YASEMEN GÜVEN ÇAYIREZMEZ
Grup Mali İşler Direktörü
20.10.2026

İ. KEREM İŞERİ
Mali İşler Direktörü
20.10.2026

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA
İHRAÇ EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN
SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu İhraç Belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.10.2026 tarih ve 71/1826 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bu belge ile verilen ihraç tavanı kapsamında satılacak sermaye piyasası araçları onay tarihinden itibaren 1 (bir) yıl süre ile satılabilir. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuya tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççı unvanı	: Anadolu Efes Biracılık ve Malt Sanayii A.Ş.
İhraççının iletişim adresi ve internet sitesi	: İletişim Adresi: Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad. Buyaka E Blok No: 58/24 34771 Ümraniye/İstanbul İnternet Sitesi: https://www.anadoluefes.com/
İhraççının ticaret sicili / sicil numarası	: İstanbul/91324-0
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul / yönetim kurulu kararı)	: 747 sayılı 25 / 09 / 2026 tarihli Yönetim Kurulu Kararı
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı (Sadece biri seçilecek)	: ☒ Borçlanma Aracı ☐ Kira Sertifikası ☐ Gayrimenkul Sertifikası ☐ VDMK ☐ IDMK ☐ VTMK ☐ ITMK ☐ Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası ☐ Diğer
İhraç türü (Yurt içi veya yurt dışından sadece biri seçilecek)	: ☒ Yurt içinde halka arz edilmeksizin ☒ Tahsisli satış ☒ Nitelikli yatırımcıya satış ☐ Yurt dışı satış
"Yeşil Borçlanma Aracı, Sürdürülebilir Borçlanma Aracı, Yeşil Kira Sertifikası, Sürdürülebilir Kira Sertifikası Rehberi" kapsamında ihraç edilecek yeşil veya sürdürülebilir bir sermaye piyasası aracı mı?	: ☐ Evet ☐ Yeşil ☐ Sürdürülebilir ☒ Hayır
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının ihraç tavanı	: 15.000.000.000 TL (OnBeşMilyarTürkLirası)

ANADOLU EFES BİRACILIK VE MALT SANAYİ A.Ş.
Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad. Buyaka E Blok
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Kuruluş Yılı: 1923
Büyük Müktefi V.D. 341 002 8000
Merkezi No: 0341 0029 8000 0011
www.anadoluefes.com



İhraççının finansal raporlarının
yatırımcılara iletilme yöntemi

: Kamu Aydınlatma Platformunda ve websitesinde duyuru ile

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı

ANADOLU EFES BİRACILIK VE MALT SANAYİİ A.Ş. Yetkilileri

YASEMEN GÜVEN ÇAYIREZMEZ
Grup Mali İşler Direktörü

İSMAİL KEREM İŞERİ
Mali İşler Direktörü

ANADOLU EFES BİRACILIK VE MALT SANAYİİ A.Ş.
Fide Suruç Mahallesi Mahmutiye Sokakı Çiftlik
Binaları E Blok No:16/24 PK 34721
Zincirlikuyu / ŞİŞLİ/İSTANBUL
Büyükdere Şişli V.D. 34467/2600
Mersis No:0841 0009 8000 0011
www.anadoluefes.com



**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA
ARAÇLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİ EKİDİR**

Borçlanma aracı türü (Sadece biri seçilecek)	: ☒ Tahvil/Finansman Bonosu ☐ Yapılandırılmış Borçlanma Aracı ☐ Özkaynak Hesaplamasına Dahil Edilecek Borçlanma Aracı ☐ Paya Dönüştürülebilir Tahvil ☐ Değiştirilebilir Tahvil ☐ Diğer
Borçlanma aracına ve ihraca ilişkin esaslar	: Yurtiçinde halka arz edilmeksizin tahsisli satış ve/veya nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle, Türk Lirası cinsinden, 3 (üç) yıla kadar çeşitli vadelerde, yurtiçinde bir veya birden fazla defada her türlü tahvil ve/veya finansman bonusu ihraç edilecektir. İhraç tavanı kapsamında ihraç edilmesi planlanan borçlanma araçlarına bağlı olarak ihracın faiz hesaplama yöntemlerine, anapara ve varsa kupon ödemelerine ilişkin bilgiler piyasa koşullarına bağlı olarak tertip bazında satış öncesinde belirlenecek ve yatırımcılar ile paylaşılacaktır. Borçlanma araçlarının ikincil piyasada satış ve devrine ilişkin herhangi bir kısıtlama öngörülmemektedir. Nitelikli yatırımcılara satılacak olan borçlanma araçlarının Borsa İstanbul'da Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım pazarında nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmesi planlanmaktadır. Borçlanma araçlarının vadesinden önce muaccel hale gelebilecek şekilde koşullu ihracı söz konusu değildir.
Borçlanma Aracının Birim Nominal Değeri	: Tahsisli satış durumunda birim nominal değeri asgari 100.000 TL olacaktır.
İhraçtan elde edilecek fonun kullanım yerleri	: İhraçtan elde edilecek tutarın %100'ü şirketin finansman kaynaklarını çeşitlendirmek ve işletme sermayesi ihtiyacını karşılamak amacıyla kullanılacaktır.
İhraççı taahhütleri	: Yoktur.
İhraççının veya aracın kredi derecelendirme notuna ilişkin bilgiler	: 12 Aralık 2025 tarihinde kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, Şirketimizin AAA(tur) olan uzun vadeli ulusal kredi derecelendirme notunu korumuştur. 19 Ağustos 2026 tarihinde kredi derecelendirme kuruluşu JCR Eurasia Rating, Şirketimizin uzun vadeli ulusal notunu AAA (tr), kısa vadeli ulusal notunu ise "J1+ (tr) olarak teyit etmiştir.
Yetkili kuruluş	: Henüz belirlenmemiştir.
Garanti hükümleri ve garantör hakkında bilgiler	: Yoktur.

ANADOLU EKİS EİRAÇLIK VE MALT SAN. A.Ş.
Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Balkurt Özdere
Büyükdere Blok No:5824 PK 34722
Oran / Beşiktaş / İSTANBUL
Büyükdere Mahallesi V.D. 341 602 551
Mersis No: 341 0029 6050 0011
www.anadolufin.com



Erken itfa esasları	: Yoktur.
Yeniden yapılandırma esasları	: Yoktur.
Borçlanma Araçları Sahipleri Kurulu'na ilişkin bilgiler	İhraççının yönetim kurulunun veya borçlanma aracı sahiplerinin talebi üzerine, ihraç belgesinde yer verilen veya ihraç belgesine dayanılarak MKK'da tanımlanacak olan veya II-31/A.1 sayılı Borçlanma Aracı Sahipleri Kurulu Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen şartlarda ve konularda karar almak amacıyla toplanabilecek olan borçlanma aracı sahipleri kuruluna (BASK) ilişkin bilgiler aşağıdadır. 1. BASK'ın, ihraççının yönetim kurulu tarafından veya borçlanma araçları sahipleri tarafından toplantıya çağırılmasına ve borçlanma aracı sahipleri kurulunda karar alınmasına ilişkin esaslar ve şartlar: a) İhraççı tarafından ihraç edilmiş borçlanma araçlarına ilişkin olarak hangi durumlarda Tertip BASK toplantısı yapılacağına ilişkin bilgi: İhraç belgesinde yer verilen veya ihraç belgesine dayanılarak MKK'da tanımlanmış faiz, vade ve anapara veya aşağıda (b) maddesinde belirtilen ihraççı tarafından ihtiyari olarak belirlenen diğer asli hüküm ve şartlara ilişkin olarak yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyecek nitelikteki değişikliklerin yapılabilmesi için ilgili tertip borçlanma aracı sahiplerinin oluşturduğu Tertip BASK'ın karar alması gerekir. Borçlanma araçlarının geri ödemelerinde temerrüt oluştuktan sonra bu borçlanma araçlarının hüküm ve şartlarının değiştirilmesi halinde, borçlanma aracının temerrüdü nedeniyle başlatılmış tüm takipler ilgili borçlanma aracının hüküm ve şartlarının değiştirilmiş kabul edildiği tarih itibarıyla durur, ihtiyati tedbir ve ihtiyati haciz kararları uygulanmaz, bir takip muamelesi ile kesilebilen zamanaşımı ve hak düşüren müddetler işlemez. Borçlanma aracından doğan tüm borçlar ifa edildikten sonra duran takipler düşer. BASK, ihraççının ihraç ettiği borçlanma araçlarına ilişkin temerrüt oluşması durumunda ihraççının yönetim kurulu tarafından aşağıdaki (ç) bendinde belirtilen usule göre yapılacak çağrı üzerine toplanır. Bununla birlikte, temerrüde düşülmemiş olduğu ahvalde dahi, ihraççı yönetim kurulu tarafından gerekli görülen hallerde de aynı usulle BASK toplantı çağrısı yapabilir. İhraççının bu ihraç tavanı kapsamında ihraç ettiği herhangi bir tertip borçlanma aracının, muaccel hale gelmiş kupon ödemeleri ve/veya anapara ödemesini ilgili vadelerde yapamaması ve bu durumun 7 (yedi) iş günü içerisinde giderilememesi durumunda ihraççı temerrüde düşmüş anlamına gelecektir. Söz konusu 7 (yedi) iş günü süre için faiz ödenecektir. b) İhraççı tarafından ihtiyari olarak belirlenen asli hüküm ve şartlar ile ihraççı tarafından verilen taahhütler: İhraççı tarafından ihtiyari olarak belirlenen asli hüküm, şart veya verilen taahhüt bulunmamaktadır. c) Tertip BASK toplantılarında uygulanacak nisap: Tebliğ'in 4 üncü maddesinin ikinci fıkrasına göre Tertip BASK toplantılarında kararlar, her bir tertibin tedavülde bulunan toplam nominal bedelinin üçte iki çoğunluğunu temsil eden borçlanma aracı sahiplerinin olumlu oyu ile alınır. ç) Yönetim kurulu tarafından Tertip BASK toplantı çağrısı yapılmasına ilişkin esaslar: İhraççı yönetim kurulu, işbu ihraç

ANADOLU İFESİNİ AÇILIK VE MALT SÖZLEŞİ
Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Bulvarı
Büyükdere Etiler No:58/24 PK 34771



belgesi kapsamında ihraç edilmiş olan herhangi bir tertip borçlanma aracının Tertip BASK'ın toplanması için çağrı yapılabilir. Toplantıdan en az 15 (on beş) iş günü önce yönetim kurulu tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapılacak bir ilanla çağrı yapılacaktır. Bu ilanda toplantı yeri, tarih ve saat bilgileri ile toplantı gündemine de yer verilecektir. Tertip BASK toplantısında toplantı gündeminde yer almayan hususlar görüşülemez. Toplantı sekreteryası ihraççı tarafından üstlenilecek olup; toplantı giderleri (d) maddesinin son fıkrasında belirtilen haller haricinde ihraççı tarafından karşılanacaktır. BASK toplantısına katılabilecekler listesi MKK tarafından verilen listeye göre yönetim kurulunca hazırlanacaktır.

Gerek ihraççının yönetim kurulu tarafından gerekse borçlanma araçları sahiplerinin çağrısı üzerine yapılacak Tertip BASK toplantılarının gündemi, esas itibarıyla, borçlanma araçlarının hüküm ve şartlarının değiştirilmesi; borçlanma aracının faiz, vade, anapara ile varsa belirtilmiş diğer asli hüküm ve şartlarında yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyecek nitelikteki değişikliklerin yapılması gibi hususları içerir.

d) Borçlanma aracı sahipleri tarafından Tertip BASK çağrısı yapılmasına ilişkin esaslar: Tertip BASK çağrıları her halükarda ihraççının yönetim kurulu tarafından yapılacaktır. İşbu maddenin 1'inci fıkrasının (a) bendinde belirtilen koşullarının varlığı durumunda, ilgili tertip borçlanma araçlarının nominal bedelleri toplamının asgari üçte ikisine sahip olan borçlanma aracı sahipleri tarafından, şahsen veya BASK temsilciliği aracılığıyla, BASK çağrısı yapılması için ihraççının yönetim kuruluna noter aracılığıyla gündeme alınması istenen hususlar da belirtilmek suretiyle bildirimde bulunulabilir. Diğer yandan, farklı tertip borçlanma araçlarına ilişkin tertip BASK çağrısı yapılabilmesi için her bir tertip borçlanma araçlarının nominal bedelleri toplamının asgari üçte ikisini temsil eden borçlanma aracı sahipleri tarafından ayrı ayrı ihraççıya bildirimde bulunması gerekmektedir. Bildirimin ihraççıya ulaşmasını izleyen 10 (on) iş günü içinde ihraççının yönetim kurulunca bu maddenin (ç) bendindeki esaslara uygun çağrı yapılacaktır.

Tertip BASK toplantısının borçlanma aracı sahipleri tarafından ihraççıya yapılacak bildirim sonucunda yapılması durumunda toplantı giderleri borçlanma aracı sahipleri tarafından karşılanacaktır.

e) Tertip BASK kararlarının yürürlüğe girmesine ilişkin esaslar:

Tertip BASK toplantılarında alınan kararlar toplantı tarihinden itibaren en geç üç iş günü içerisinde ihraççının yönetim kurulu tarafından onaylanmadıkça geçerli olmaz.

- İhraççının yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve Genel BASK kararı ile reddedilmemiş olan veya

- Tebliğ'in 4 üncü maddesinin üçüncü fıkrasında belirtildiği üzere diğer tertip borçlanma araçlarının nominal değerinin yüzde yirmisine sahip olanlar tarafından yönetim kurulunun onay tarihinden itibaren en geç beş iş günü içinde Genel BASK'ın toplanmasını talep edilmemesi halinde veya

- Tebliğ'in 4 üncü maddesinin dördüncü fıkrasında belirtildiği üzere, Genel BASK'ın, yönetim kurulunun Tertip BASK kararını onaylama tarihinden itibaren on beş iş günü

ANADOLU FİNANÇ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Fatih Sultan Mehmet Bulvarı, Marmara Etiler, Beşiktaş
Büyükdere E Blok Kat: 5/24 P.K. 34734
Ünvan: YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere E Blok Kat: 5/24 P.K. 34734
Mersis: 080300341 0002000000000000
www.anadolufinans.com



içinde karar nisabını (toplantıya katılacak olan borçlanma araçlarının tedavülde bulunan toplam nominal bedeli üzerinden üçte iki çoğunluğu) sağlayacak şekilde toplanamaması halinde

Tertip BASK kararları bu kararlara olumlu oy vermeyen veya usulüne uygun şekilde yapılan çağrıya rağmen toplantıya katılmayan aynı tertip borçlanma aracı sahipleri için de hüküm ifade etmek üzere kesinlik kazanır.

Genel BASK'a ilişkin hususlar Tebliğ'in 4 üncü maddesinin üçüncü, dördüncü ve beşinci fıkralarında yer almaktadır.

2. BASK temsilcisine ilişkin genel bilgiler:

İhraççı tarafından ihraç belgesinde temsilci belirlenebilir. İhraç belgesinde belirleme yapılmamışsa, ihraççının herhangi bir veya birden çok tertip borçlanma araçlarının tedavülde bulunan bedelinin yarısından fazlasını temsil eden borçlanma aracı sahiplerinin olumlu oyu ile temsilci belirlenmesi mümkündür. Temsilci, farklı tertip borçlanma araçları için aynı veya farklı gerçek veya tüzel kişiler olabilir. Temsilci, temsil ettiği ilgili tertip veya tertiplerin borçlanma araçlarının tedavülde bulunan nominal bedelinin yarısından fazlasını temsil eden borçlanma aracı sahiplerinin oyu ile azledilebilir.

Temsilci, ihraççının işletme konusu ya da ekonomik bağımsızlığı yönünden kendisine karşı haklı red sebepleri ileri sürebileceği bir kişi olamaz.

a) İhraççı tarafından belirlenen temsilciye ilişkin bilgiler: İhraççı tarafından belirlenmiş bir BASK temsilcisi bulunmamaktadır.

b) Temsilcinin görev ve yetkileri: BASK temsilcisi belirlenmemiş olup atanması halinde Temsilcinin görev ve yetkileri ilgili BASK toplantısında belirlenecektir.

Borçlanma aracı sahipleri tarafından belirlenen temsilciye ait görev ve yetkiler, ilgili BASK kararında belirtilir.

c) Temsilci ücreti: BASK temsilcisine İhraççı tarafından ücret ödenmeyecek, BASK temsilcisine ücret ödenmesine karar verilmesi halinde ücret borçlanma aracı sahipleri tarafından karşılanacaktır.

3. Tertip BASK kararlarının ihraççı yönetim kurulu tarafından onaylanması, kararlara itiraz ve BASK kararlarının yürürlüğe girmesine ilişkin süreler: Tertip BASK toplantılarında alınan kararlar toplantı tarihinden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ihraççının yönetim kurulu tarafından onaylanmadıkça geçerli olmayacaktır. İhraççının yönetim kurulu tarafından onaylanan GENEL BASK kararı ile reddedilmemiş olan Tertip BASK kararları, bu kararlara olumlu oy vermeyen veya usulüne uygun şekilde yapılan çağrıya rağmen toplantıya katılmayan aynı tertip borçlanma aracı sahipleri için de hüküm ifade eder.

Tertip BASK'ta alınmış ve ihraççının yönetim kurulunca onaylanmış bir kararın kendi haklarını olumsuz etkilediği gerekçesiyle ihraççının aynı veya farklı ihraç tavanlarına dahil tedavülde bulunan tüm diğer tertip borçlanma araçlarının nominal değerinin yüzde yirmisine sahip olanlar yönetim kurulunun onay kararından itibaren en geç beş iş günü içerisinde Genel BASK'ın toplanmasını talep edebilir. Bu süre geçtikten sonra Genel

ANADOLU EFES DİŞÇİLİK VE MALT SA
Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Balkan Cd
Burhaneddin Sokak No:58/24 PK:34221
İstanbul / İSTANBUL
Dünya Mücadele Y.E. 341 002 9000
T: 0341 0020 6050 0011
anadoluefes.com



	BASK'ın toplanması talep edilemeyecek ve Tertip BASK'ta alınan kararlar kesinlik kazanacaktır. 4. BASK toplantısına katılıma ilişkin bilgiler: BASK toplantısına katılabilecekler listesi MKK tarafından verilen listeye göre yönetim kurulunca hazırlanır. Bu kapsamda BASK toplantısı yapılması halinde ilgili borçlanma aracı sahiplerine ilişkin kişisel verilerin sadece bu amaçla sınırlı olarak ihraççıya verilmesi söz konusudur. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği'nde yer alan düzenlemeler, uygun düştüğü ölçüde kıyasen BASK toplantısında oy kullanma hakkına sahip borçlanma araçları sahiplerinin vekaletle temsil edilmesinde de uygulanır. 5. BASK toplantısının yönetilmesine ve oyların kullanımına ilişkin bilgiler: Toplantılar, BASK tarafından borçlanma aracı sahibi olması şartı aranmaksızın seçilen toplantı başkanından, gereğinde toplantı başkan yardımcısından, toplantı başkanınca belirlenen tutanak yazmanından ve toplantı başkanının gerekli görmesi halinde oy toplama memurundan oluşan bir Toplantı Başkanlığı tarafından yönetilir. Toplantıda hazır bulunanlar listesi için Tebliğ'in 1 numaralı eki olan form kullanılır. Toplantıya katılma hakkı bulunanların katıldığıının tespitinden Toplantı Başkanlığı sorumludur. Toplantıda, elektronik BASK toplantısına ilişkin düzenlemeler saklı kalmak kaydıyla, el kaldırma usulüyle oylama yapılır. Toplantı başkanınca, BASK'da görüşülen tüm hususların, sorulan soruların ve verilen cevapların özet olarak belirtilmesi; alınan kararların ve her bir karar için kullanılan olumlu ve olumsuz oyların sayılarının ise açık bir şekilde yazılarak gösterilmesi suretiyle Tebliğ'in 3 numaralı ekinde yer alan içeriğe uygun bir Toplantı Tutanağı düzenlenir. Bu tutanak, ihraççı tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Şirket'in internet sitesinde tabi olduğu mevzuata uygun biçimde duyurulur. BASK toplantılarının yürütülmesi ve kararların Tebliğ'in 3 numaralı ekinde yer alan içeriğe uygun Toplantı Tutanağına geçirilmesi ile ilgili olarak burada belirtilmemiş olan diğer tüm hususlarda, gerekli olduğu ve uygun düştüğü ölçüde, ihraççının Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'nde yer alan hükümler kıyasen uygulanır. Toplantı tutanağında Tebliğ'in 6 ncı maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca sahibine oy hakkı sağlamayan ve nisaplarda dikkate alınmayan tutarlara ilişkin bilgiye yer verilecektir. Söz konusu tutarlar, nisapların hesaplanmasına hiçbir surette dahil edilmeyecektir. 6. Elektronik ortamda yapılacak BASK'a ilişkin esaslar: BASK toplantılarında fiziki ortamda mümkün olduğu gibi bunu tercih etmeyenler için, elektronik ortamdan katılım sağlanacaktır. BASK'a Elektronik ortamdan sağlanacak katılım koşullarına ilişkin usul ve esaslara ihraççının yönetim kurulu tarafından yapılacak olan çağrıda yer verilir. Elektronik ortamda yapılacak BASK toplantısında, uygun düştüğü ölçüde Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik ve ilgili diğer mevzuat hükümleri kıyasen uygulanır. 7. Diğer BASK toplantılarına ilişkin belirleme: Yoktur.
--	---

ANADOLU FİYESİ BRACILIK VE MALT BANK A.Ş.
Fatih Şişli Mahallesi, Mithatpaşa Sokakı
Boğaziçi E-Posta No: 59/24 PK 341
Nispetiye / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Boğaziçi Mahallesi E-Posta No: 341 0024
Mersis No: 0830 0029 6000 0000
www.anadolufiesi.com



	8. Teminatlı menkul kıymetlere ve bir teminat içeren borçlanma araçlarına ilişkin bilgi: İhraççının, Kurul'un III-59.1 sayılı Teminatlı Menkul Kıymetler Tebliği'nde düzenlenen teminatlı menkul kıymetlerinin sahipleri ile herhangi bir surette teminat ile korunan borçlanma araçlarının sahipleri, sahip oldukları borçlanma araçlarını ilgilendiren konularda, ihraççının teminatsız borçlanma aracı sahiplerinden ayrı olarak kendi aralarında (teminatlı menkul kıymetler kendi arasında ve herhangi bir surette teminat ile korunan borçlanma araçları ise kendi aralarında olmak üzere) Tertip BASK oluştururlar.
Diğer hususlar	: Yoktur.

İşbu belge ile birlikte ve 25.09.2026 tarihli başvuru formu da KAP'ta ilan edilmiştir.
Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraç Belgesi Ekinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı ANADOLU EFES BİRACILIK VE MALT SANAYİİ A.Ş. Yetkilileri	
YASEMEN GÜVEN ÇAYIREZMEZ Grup Mali İşler Direktörü	İSMAİL KEREM İŞERİ Mali İşler Direktörü
ANADOLU EFES BİRACILIK VE MALT SAN. A.Ş. Fatih Sultan Mehmet Kurultusu Bulvarı Çarşı Büyükdere No:58/24 Kat:34 Üniversite / İSTANBUL Büyük Mülkiyet V.B. 341 002 Mersis No: 0314 0029 8850 0 www.anadoluefes.com	



HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA
BORÇLANMA ARACI İHRACI BAŞVURU FORMU

A. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN GENEL BİLGİLER

1. İHRAÇÇIYI TANITICI BİLGİLER

- 1.1. Ticaret Unvanı** : Anadolu Efes Biracılık ve Malt Sanayii A.Ş.
1.2. Merkez Adresi : Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad. Buyaka E Blok
No:58/24 34771 Ümraniye/İstanbul
1.3. Ticaret Sicil Müdürlüğü : İstanbul
1.4. Ticaret Sicil Numarası : 91324-0
1.5. Faaliyet Konusu : Şirket esas sözleşmesinin Amaç ve Konu başlıklı 4. Maddesi uyarınca, (i) malt ve bira üretimi ve bu üretim ile ilgili olmak üzere bira mayası, malt hılasası, küspe, karbondioksit gazı, buz ve diğer her türlü meşrubat, yemlik arpa ve diğer ikincil ürünler plastik bira ve meşrubat kasaları ve diğer plastik ürünlerin üretim ve satışı ile kanun ve kararnameler çerçevesinde her türlü ticari ve sınai malların ithalatını ve ihracatını yapmak, (ii) Bu amaçla fabrika ve tesisler kurmak, işletmek ve kiralamak, (iii) Soğuk hava depoları tesis etmek, işletmek, kiralamak ve depoculuk işleri yapmak ve (iv) Şirket ürünlerinin satışını sağlamak için depolar, mağazalar ve satış yerleri açmak ve işletmek, bu ürünlerin tanıtımına ve reklamına yönelik faaliyetlerde bulunmak.

Şirket merkezi Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad. Buyaka E Blok No:58/24 34771 Ümraniye/İstanbul olup üretim tesisleri aşağıda belirtilen adreslerinde bulunmaktadır. 30 Haziran 2026 tarihi itibari ile Şirket'in konsolide (grup) çalışan sayısı 16.055'tir.

Anadolu Efes Biracılık ve Malt Sanayii A.Ş.
Adres: Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad.
Buyaka E Blok No:58/24
P.K. 34771 Ümraniye İstanbul
Tel: +90 216 586 80 00

Efes Pazarlama ve Dağıtım Ticaret A.Ş.
Adres: Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad.
Buyaka E Blok No:58/23
P.K. 34771 Ümraniye / İstanbul
Tel: +90 216 586 80 00

Efes Kazakhstan JSC FE
Adres: Gogol street, 75,
050000, Karaganda city, Kazakistan
Tel: +7 7212 51-61-61
Faks: +7 7212 51-51-14

ANADOLU EFES BİRACILIK VE MALT SAN. A.Ş.
Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Balkan Caddesi
Buyaka E Blok No:58/24 PK 34771
ÜMRANIYE/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 341 002 9605
Mersis No: 0341 0029 6050 0011
www.anadoluefes.com

Efes Georgia JSC LOMISI

Adres: Akaki Tsereteli Avenue N 87D,
Bidzina Kvernadze Street N 10
Region, Gürcistan
Tel: +995 322 18 07 97

Efes Vitanta Moldova Brewery S.A.

Adres: MD-2023, Chisinau, 167 Uzinelor Str.
Moldova
Tel: +(373 22) 885 201
Faks: +(373 22) 42 81 03

Efes Breweries International B.V.

Adres: Strawinskylaan 1227, 1077 XX
Amsterdam, Hollanda
Tel: +31 (20) 575 22 90

Cypex Co. Ltd.

Adres: Özker Özgür Cad.
Vakıflar Çarşısı 23/1-2-3, Küçük Kaymaklı,
Lefkoşa KKTC
Tel: 0 (392) 225 32 31
Faks: 0 (392) 225 33 04

Coca-Cola İçecek A.S. (CCI)**Coca-Cola Satış ve Dağıtım A.Ş. (CCSD)**

Adres: Dudullu OSB Mah. Deniz Feneri Sok.
No:4, 34776 Ümraniye/İstanbul
Tel: +90 216 528 40 00
Faks: +90 216 510 70 10

Anadolu Etap Penkon Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi ve Tic. A.Ş.

Adres: Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad. No:58 Buyaka E Blok Kat: 4
Posta Kodu: 34771 Tepeüstü / Ümraniye İSTANBUL
Tel: +90 216 578 87 00
Faks: +90 216 577 00 07

AE Mercan Distile İçecekler Pazarlama A.Ş.

Adres: Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad. No:58 Buyaka E Blok Apt No: 58/4
Posta Kodu: 34771 Tepeüstü / Ümraniye İSTANBUL
Tel: +90 216 586 90 00
Faks: +90 216 306 25 17

Çalışan sayıları aşağıdaki gibidir:**(30 Haziran 2026)**

Genel Merkez	157
Türkiye	1.882
Ukrayna	947
Kazakistan	879
Moldova	478
Gürcistan	472
Coca Cola İçecek	10.834
Cypex	7
EBI	3
Anadolu Etap Penkon Gıda ve Tarım Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.	396

Toplam: **16.055**

1.6. Ortaklık Yapısı

Şirket'in 5.921.052.630.-TL olan sermayesinin ortaklar arasında dağılımını gösterir tablo aşağıda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutar (TL)	Oran (%)
AG ANADOLU GRUBU HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	2.548.911.568,84	43,05
AB INBEV HARMONY LİMİTED	1.421.052.630,0	24,00
DİĞER	1.951.088.431,16	32,95
Toplam	5.921.052.630,0	100,00

Şirket'in 5.921.052.630.-TL olan ödenmiş/çıkarılmış sermayesini temsil eden paylara ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi					
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Bulunmuyor	Hamiline	Bulunmuyor	1 TL	4.500.000.000	%76
Bulunmuyor	Nama	Bulunmuyor	1 TL	1.421.052.630	%24
			TOPLAM	5.921.052.630	%100

Şirket hisseleri Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazar'da işlem görmektedir. 24/09/2026 tarihi itibarıyla 1 TL nominal değerli 1 lot payın kapanış fiyatı 18,69 TL'dir.

1.7. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağa Ait Ortaklık Yapısı

Şirket sermayesinin %43,05'ine sahip olan AG ANADOLU GRUBU HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı			
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı		
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)
AG SINAİ YATIRIM VE YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ	A	697.667.815,68	28,65
AG SINAİ YATIRIM VE YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ	B	487.069.036	20,00
AZİMUT PORTFÖY SKY SERBEST ÖZEL FON	A	171.565.220	7,04
DİĞER	A	1.079.043.107,92	44,31
TOPLAM		2.435.345.179,6	100

Şirket sermayesinin %24'üne sahip AB INBEV HARMONY LIMITED'in ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Ortaklığın Yapısı			
Ortağın Ticaret Ünvanı	Sermayedeki Payı		
	Grubu	Tutar (British Pound)	Oran (%)
AG Anadolu Grubu Holding A.Ş.	A	0.01	1%
AB InBev Harmony Holdings Limited	B	0.99	99%

1.8. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağın Bulunduğu Ülkeye İlişkin Riskler:

Sermayede en fazla paya sahip tüzel kişi ortak yurt dışında yerleşik değildir.

1.9. Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı – Soyadı	Görevi / Unvanı	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
KAMİLHAN SÜLEYMAN YAZICI	Yönetim Kurulu Başkanı	13.04.2026	1 yıl
TUĞBAN İZZET AKSOY	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	13.04.2026	1 yıl
JASON GERARD WARNER	Yönetim Kurulu Üyesi	13.04.2026	1 yıl
İBRAHİM İZZET ÖZİLHAN	Yönetim Kurulu Üyesi	13.04.2026	1 yıl
RASİH ENGİN AKÇAKOCA	Yönetim Kurulu Üyesi	13.04.2026	1 yıl
MEHMET HURŞİT ZORLU	Yönetim Kurulu Üyesi	13.04.2026	1 yıl
BELİZ CHAPPUİE	Yönetim Kurulu Üyesi	13.04.2026	1 yıl
BEKİR AĞIRDIR	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	13.04.2026	1 yıl
ALİ GALİP YORGANCIOĞLU	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	13.04.2026	1 yıl
İLHAMİ KOÇ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	13.04.2026	1 yıl
LALE DEVELİOĞLU	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	13.04.2026	1 yıl

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin Yönetim Kurulu başlıklı 12. maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 7 ve en çok 13 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. İlave olarak Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin Yönetim Kurulu Görev Süresi başlıklı 13. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu üyeleri en çok üç (3) yıl süre ile seçilebilmektedir. Yukarıdaki tabloda listelenen halihazırda Şirket'te yönetim kurulu üyesi olarak görevde bulunan 11 yönetim kurulu üyesi belirtilen tarihlerde 1 yıl için seçilmiştir. BEKİR AĞIRDIR, ALİ GALİP YORGANCIOĞLU, İLHAMİ KOÇ ve LALE DEVELİOĞLU Şirket'te bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır.

1.10. Bağı Ortaklıkları ve Finansal Duran Varlıkları (30 Haziran 2026)

Bağı Ortaklıklar							
#	İştirak/Müşterek Yönetime Tabi Ortaklık	Ülke	Bölüm	Sermaye (Ortaklığının Para birimi)	Para Birimi	Efektif Sermaye Payı (%)	
						30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
1	Efes Pazarlama ve Dağıtım Ticaret A.Ş.	Türkiye	Bira Grubu	750,000,000	TL	100.00%	100.00%
2	Cypex Co. Ltd.	KKTC	Bira Grubu	1,054,900	TL	99.99%	99.99%
3	Efes Breweries International B.V.	Hollanda	Bira Grubu	2,058,515,000	EUR	100.00%	100.00%
4	AB Inbev Efes B.V.	Hollanda	Bira Grubu	2,002	USD	50.00%	50.00%
5	PJSC AB Inbev Efes Ukraine	Ukrayna	Bira Grubu	95,106,553	UAH	49.36%	49.36%
6	Bevmar GmbH	Almanya	Bira Grubu	25,000	EUR	50.00%	50.00%
7	JSC FE Efes Kazakhstan Brewery	Kazakistan	Bira Grubu	5,655,076,088	KZT	100.00%	100.00%
8	PJSC Efes Ukraine	Ukrayna	Bira Grubu	263,432,060	UAH	99.94%	99.94%
9	Efes Vitanta Moldova Brewery S.A.	Moldova	Bira Grubu	39,998,050	MDL	96.87%	96.87%
10	JSC Lomisi	Gürcistan	Bira Grubu	100,000	GEL	100.00%	100.00%
11	Efes Trade BY FLLC	Belarus	Bira Grubu	151,329,444	BYR	100.00%	100.00%
12	Efes Holland Technical Management Consultancy B.V.	Hollanda	Bira Grubu	10,514,745	EUR	100.00%	100.00%
13	Efes Deutschland GmbH	Almanya	Bira Grubu	4,100,000	EUR	100.00%	100.00%
14	Blue Hub Ventures B.V.	Hollanda	Bira Grubu	1,000	USD	100.00%	100.00%
15	Efes Brewery S.R.L.	Romanya	Bira Grubu	50,000	RON	100.00%	100.00%
16	Malty Gıda A.Ş.	Türkiye	Bira Grubu	79,365	TL	%25.00	%25.00
17	Trendbox Innovative Solutions A.Ş.	Türkiye	Bira Grubu	256,410	TL	%20.00	%20.00
18	Neoone Teknoloji A.Ş.	Türkiye	Bira Grubu	312,500	TL	%20.00	%20.00
19	Anadolu Efes Alkollü İçecekler Yatırım ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Bira Grubu	500,000	TL	100%	100%
20	Anadolu Efes Uluslararası Alkollü İçecek Yatırımları A.Ş.	Türkiye	Bira Grubu	13,270,000	TL	100%	100%

21	Anadolu Efes Shanghai Beer Company Limited	Çin	Bira Grubu	3,600,000	CNY	100%	100%
22	Efes Tashkent FE LLC	Özbekistan	Bira Grubu	400,000,000	UZS	100%	100%
23	AE Mercan Distile İçecekler Pazarlama A.Ş.	Türkiye	Bira Grubu	50,000	TL	%50.10	%50.26
24	Coca-Cola İçecek A.Ş.	Türkiye	Meşrubat	2,798,078,602	TL	%50.26	%50.26
25	Coca-Cola Satış ve Dağıtım A.Ş.	Türkiye	Meşrubat	2,998,566	TL	%50.25	%50.25
26	J.V. Coca-Cola Almaty Bottlers LLP	Kazakistan	Meşrubat	33,445,000	USD	%50.26	%50.26
27	Azerbaijan Coca-Cola Bottlers LLC	Azerbaycan	Meşrubat	28,050,000	USD	%50.19	%50.19
28	Coca-Cola Bishkek Bottlers CJSC	Kırgızistan	Meşrubat	26,261,000	USD	%50.26	%50.26
29	CCI International Holland B.V.	Hollanda	Meşrubat	1,540,510,100	USD	%50.26	%50.26
30	The Coca-Cola Bottling Company of Jordan Ltd.	Ürdün	Meşrubat	98,500,000	USD	%50.26	%50.26
31	Turkmenistan Coca-Cola Bottlers Ltd.	Türkmenistan	Meşrubat	17,711,000	USD	%29.90	%29.90
32	Sardkar for Beverage Industry Ltd.	Irak	Meşrubat	31,000,000	USD	%50.26	%50.26
33	Waha Beverages B.V.	Hollanda	Meşrubat	174,068,800	USD	%50.26	%50.26
34	Coca-Cola Beverages Tajikistan LLC	Tacikistan	Meşrubat	558,286,450	SOM	%50.26	%50.26
35	Al Waha for Soft Drinks, Juices, Mineral Water, Plastics, and Plastic Caps Production LLC	Irak	Meşrubat	81,125,563	USD	%50.26	%50.26
36	Coca-Cola Beverages Pakistan Ltd	Pakistan	Meşrubat	27,072,787,450	PKR	%49.92	%49.92
37	Coca-Cola Bottlers Uzbekistan Ltd.	Özbekistan	Meşrubat	16,174,466	USD	%50.26	%50.26
38	CCI Samarkand Limited LLC	Özbekistan	Meşrubat	855,000,000,000	UZS	%50.26	%50.26
39	CCI Namangan Limited LLC	Özbekistan	Meşrubat	245,999,999,900	UZS	%50.26	%50.26
40	Anadolu Etap Penkon Gıda ve İçecek Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye	Meşrubat	2,853,970,703.80	TL	%50.26	%50.26
41	Syrian Soft Drink Sales & Dist. LLC	Suriye	Meşrubat	38,980,000	USD	%25.13	%25.13
42	CCI Bangladesh Limited (CCBB)	Bangladeş	Meşrubat	11,406,705,000	BDT	%50.26	%50.26
43	Anadolu Etap Penkon Gıda ve Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye	Diğer	50,000,000	TL	%83.23	%83.23

Finansal Duran Varlıklar (*)							
#	Ticari Ünvanı	Ülke	Bölüm	Sermaye (Ortaklığının Para birimi)	Para Birimi	Efektif Sermaye Payı (%)	
						30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
1	JSC AB Inbev Efes	Rusya	Bira Grubu	19,985,094,000	RUB	-	-
2	LLC Vostok Solod	Rusya	Bira Grubu	1,429,488,000	RUB	-	-
3	LLC Bosteels Trade	Rusya	Bira Grubu	10,000	RUB	-	-
4	LLC Inbev Trade	Rusya	Bira Grubu	10,000	RUB	-	-

(*) 30 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Rusya tarafından, AB InBev Efes B.V. şirketinin Rusya'daki operasyonlarını geçici yönetime devreden bir kararname yayımlanmıştır. 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla ilgili şirket Grup bünyesinde yer almakla birlikte, TFRS 10 kapsamında mali tablolarda konsolidasyon kapsamı dışında bırakılmıştır. Bu tarih itibarıyla mali tablolarda konsolidasyon kapsamı dışında bırakılan Rusya'daki bira operasyonları konsolide mali tablolarda finansal yatırım olarak muhasebeleştirilmektedir.

1.11. KAP Sertifikası Başvurusunun Yapılıp Yapılmadığı ve Bildirimle Yetkili Kişilerin İsimleri ve Görevleri

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.6 sayılı "Kamuyu Aydınlatma Platformu Tebliği"nin 5'inci maddesi uyarınca Şirket adına bildirim göndermek için elektronik sertifikaları bulunan yetkili kişiler aşağıda belirtilmiştir.

KAP Bildirimleri ile Yetkili Kişiler		
Adı – Soyadı	Görevi / Unvanı	Sertifikanın Alındığı Tarih
YASEMEN GÜVEN ÇAYIREZMEZ	Grup Mali İşler Direktörü	05.02.2026
İSMAİL KEREM İŞERİ	Mali İşler Direktörü	14.01.2025

1.12. MKK Üyeliği'nin Bulunup Bulunmadığına İlişkin Bilgi:

MKK üyeliği bulunmaktadır.

2. SERMAYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

Son Sermaye Artırımına İlişkin Bilgiler

- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| 2.1. Artırım Öncesi Sermaye | : 592.105.263 |
| 2.2. Artırım Kaynakları | |
| - İÇ KAYNAKLARDAN | : 5.328.947.367 |
| 2.3. Artırım Sonrası Sermaye | : 5.921.052.630 |
| (Güncel Sermaye Tutarı) | |
| 2.4. Sermayenin | |
| - Tescil Tarihi | : 24.06.2025 |
| - İlan Edildiği TTSG Tarih ve Sayısı | : 24.06.2025 / 11357 |

2.5. Sermayenin Ödenmiş Kısımının Tespitine : 11.09.2026 / 290/26-11
İlişkin Mali Müşavirlik Raporunun
Tarih ve Sayısı

3. FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETİM

Şirket'in 2024, 2025, 2025/6 ve 2026/6 hesap dönemine ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimi hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Finansal Tablo Tarihi	Hazırlanma Esasları*	Konsolide /Solo	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Bağımsız Denetim Görüşü
01.01.2024-31.12.2024	TFRS/TMS	Konsolide	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.	Olumlu
01.01.2025-31.12.2025	TFRS/TMS	Konsolide	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.	Olumlu
01.01.2025-30.06.2025	TFRS/TMS	Konsolide	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.	- (Sınırlı denetimden geçmiştir.)
01.01.2026-30.06.2026	TFRS/TMS	Konsolide	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.	- (Sınırlı denetimden geçmiştir.)

*TFRS: Türkiye Finansal Raporlama Standartları

TMS: Türkiye Muhasebe Standartları

Şirket'in 2024, 2025, Haziran 2025 ve Haziran 2026 hesap dönemine ilişkin finansal tablolarından seçilmiş finansal tablo verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Finansal Durum Tablosu (bin TL)	31.12.2025(*)	31.12.2024(*)	30.06.2026(**)	31.12.2025(**)
Dönen Varlıklar	109.123.335	158.767.687	149.313.957	128.501.454
Duran Varlıklar	304.455.084	302.261.433	346.485.618	358.520.219
Aktif Toplamı	413.578.419	461.029.120	495.799.575	487.021.673
Kısa Vadeli Yükümlülükler	105.736.063	140.482.014	144.975.815	124.512.682
Uzun Vadeli Yükümlülükler	88.838.123	98.335.464	98.404.410	104.613.965
Toplam Yükümlülükler	194.574.186	238.817.478	243.380.225	229.126.647
Özkaynaklar	219.004.233	222.211.642	252.419.350	257.895.026
Ödenmiş Sermaye	5.921.052	592.105	5.921.052	5.921.052
Ana Ortaklığa Air Özkaynaklar	108.611.239	110.003.109	125.630.347	127.898.444
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	110.392.994	112.208.533	126.789.003	129.996.582
Pasif Toplamı	413.578.419	461.029.120	495.799.575	487.021.673

*31.12.2024 ve 31.12.2025 rakamları 31.12.2025 tarihi alım gücüne göre sunulmuştur.

**30.06.2026 ve 31.12.2025 rakamları 30.06.2026 tarihi alım gücüne göre sunulmuştur.

Gelir Tablosu (bin TL)	31.12.2025(*)	31.12.2024(*)	30.06.2026(**)	30.06.2025(**)
Hasılat	243.847.131	302.824.515	154.294.387	147.172.767
Satışların Maliyeti	(151.921.187)	(183.702.456)	(95.844.372)	(94.888.159)
Brüt Kar(Zarar)	91.925.944	119.122.059	58.450.015	52.284.608
Esas Faaliyet Karı(Zararı)	25.729.479	34.097.684	17.462.772	12.977.416
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	29.371.037	34.030.782	17.333.806	17.296.143
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)	25.602.845	40.571.695	20.023.239	16.034.256
Dönem Karı (Zararı)	17.336.527	30.556.477	14.068.480	13.918.822
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	8.379.671	13.387.253	6.793.213	6.132.411
Ana Ortaklık Payları	8.956.856	17.169.224	7.275.267	7.786.411

*31.12.2024 ve 31.12.2025 rakamları 31.12.2025 tarihi alım gücüne göre sunulmuştur.

**30.06.2025 ve 30.06.2026 rakamları 30.06.2026 tarihi alım gücüne göre sunulmuştur.

4. DERECELENDİRME

Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli ulusal derecelendirme notu	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı
JCR Eurasia	19 Ağustos 2026	AAA (tr)	Yatırım Yapılabilir Seviye
Fitch Ratings	12 Aralık 2025	AAA (tr)	Yatırım Yapılabilir Seviye
JCR Eurasia	19 Ağustos 2025	AAA (tr)	Yatırım Yapılabilir Seviye
JCR Eurasia	24 Ocak 2025	AAA (tr)	Yatırım Yapılabilir Seviye
Fitch Ratings	13 Ocak 2025	AAA (tr)	Yatırım Yapılabilir Seviye

B. SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Tedavülde Bulunan Sermaye Piyasası Araçları

Türü	İhraç Tutarı		İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	Faiz/Getiri Oranı (%)	İhraç Şekli
	Tutar	Para Birimi				
Eurotahvil	500.000.000	USD	29.06.2021	29.06.2028	%3,375	Yurtdışı
Tahvil	1.300.000.000	TL	19.12.2025	13.01.2027	%39,50	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Tahvil	3.000.000.000	TL	04.02.2026	02.02.2028	TL Ref + %0,75	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	1.500.000.000	TL	11.06.2026	10.06.2027	TL Ref + %1,25	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	1.000.000.000	TL	07.09.2026	03.09.2027	TL Ref + %0,90	Nitelikli Yatırımcıya Satış

Şirketimizin tedavüldeki borçlanma araçları 500.000.000 USD (Beş Yüz Milyon Amerikan Doları) tutarında Euro tahvil ve 6.800.000.000 TL (Altı Milyar Sekiz Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında yurtiçinde ihraç edilen tahvillerdir.

2. İhraç Tavanı Alınan Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Sermaye Piyasası Araçları

İhraç tavanı alınan henüz satışı gerçekleştirilmemiş sermaye piyasası araçları 3.200.000.000 TL (Üç Milyar İki Yüz Milyon Türk Lirası) tutarındadır.

3. İhraçtan Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerleri

Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama	Tahsis Edilecek Tutar (TL) veya Oran (%)
Şirket faaliyetlerinin gerektirdiği işletme sermayesi ihtiyacını karşılamak ve finansman kaynaklarını çeşitlendirmek amacıyla kullanılacaktır.	100%

4. Yetkili Kuruluş ve Sözleşme Tarihi

Bu ihraç belgesi kapsamında ihraç edilmesi planlanan borçlanma araçlarına dair henüz herhangi bir yetkili kuruluş ile sözleşme imzalanmamıştır.

5. Borçlanma Araçlarının Borsa’da İşlem Görmesi için Borsa’ya Yapılan Başvuru Tarihi

Nitelikli yatırımcılara satılacak borçlanma aracının Borsa İstanbul A.Ş.’nin ilgili pazarında nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmesi planlanmaktadır. İlgili başvuru ihraç aşamasında yapılacaktır.

25 / 09 / 2026

İhraççı
Anadolu Efes Biracılık ve Malt Sanayii A.Ş. Yetkilileri

ANADOLU EFES BİRACILIK VE MALT SAN. A.Ş.
Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Balkan Caddesi
Büyükdere E Blok No:58/24 PK 34771
Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 341 002 9805
Mersis No: 0341 0029 8050 0011
www.anadoluefes.com

YASEMEN GÜVEN ÇAYIREZMEZ

İSMAİL KEREM İŞERİ

GRUP MALİ İŞLER DİREKTÖRÜ

MALİ İŞLER DİREKTÖRÜ